

PROCES-VERBAL DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BASSE TENSION

Numéro du rapport : 116100060

Propriétaire:

Installateur:

Donneur de comm.:

Date de l'examen : 06/06/2025

Date du mesurage : 06/06/2025

ID de l'installation : 2012082281

Lieu du contrôle:  
Rue Renaud Strivay 69  
4100 SERAING

**I. Description générale et caractéristiques**

Type d'installation:	Unité d'habitation	Connexion au numéro EAN:	541456700003050196
Type de câble d'alimentation:	VFVB	Connexion en courant nominal (A):	60 A
Section du câble d'alimentation:	16 mm²	Différentiel (type):	A
Tension nominale:	Mono 230 VAC	Différentiel (ΔI):	300 mA
Nombre de tableaux:	2	Différentiel (Nombre de pôles):	2
Nombre de circuits (borniers, réserve incluse):	12	Différentiel In (A):	63 A
Année d'installation / d'extension:	Après le 1/10/1981, avant le 1/6/2020	Type de réseau:	TT
Type d'électrode de terre:	Piquet de mise à la terre	Référence des schémas (No ou date):	/
Type d'interrupteur général:	Interrupteur différentiel		
Description de l'installation:	Voir page suivante		

**II. Contrôles accomplis**

**Visite d'inspection: AR 8/9/2019 Livre 1, Chap.6.5**

L'enquête porte sur les dispositions légales pertinentes concernant la visite d'inspection d'une installation électrique domestique à basse tension et/ou à très basse tension.

Voir les contrôles effectués en annexe.

**III. Constatation pendant l'examen**

Voir les infractions, remarques et notes en annexe

**IV. Mesurages**

Résistance de diffusion de terre(Re)	24,20	Ohm
Résistance d'isolation (Ri)	0,40	Mohm

**V. Conclusion**

B L'installation électrique n'est pas conforme aux exigences du Livre 1 de l'Arrêté Royal du 8 septembre 2019 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Une visite complémentaire est à effectuer par le même organisme dans un délai de 12 mois. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être effectués sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Schémas estampillés, signés et ajoutés à cette inspection: Non

**VI. Notifications**

Les résultats de ce rapport d'inspection et/ou d'examen portent exclusivement sur le ou les objets ou lots inspectés.

2. Le rapport ne peut être reproduit autrement que dans son intégralité sans le consentement du client et de l'autorité de contrôle BTI asbl.

3. Conseils pour le propriétaire/gestionnaire/locataire :

-3.1 Le rapport d'enquête doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique.

-3.2 Le dossier doit mentionner toute modification apportée à l'installation électrique.

-3.3 En cas d'accident de personnes, directement ou indirectement dû à la présence d'électricité, le Département fédéral de l'énergie doit être immédiatement informé.

-3.4 Si des violations sont constatées au cours de l'enquête, une nouvelle visite d'inspection doit être effectuée par le même organisme agréé afin de vérifier si, à la fin de la période, les violations ont disparu.

Si, au cours de la deuxième enquête, il est constaté que des infractions subsistent, l'organisme agréé envoie une copie du rapport d'enquête à la direction générale de l'énergie chargée de la

haute surveillance des installations électriques domestiques.

L'AGENT CONTROLEUR  
Nathan Giozzet



## PROCES-VERBAL DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BASSE TENSION

Numéro du rapport : 116100060

### Description de l'installation

- Installation raccordée au compteur GRD Resa 1SAG1105423163

TD1

- 1 x C40A - 2P - 4mm<sup>2</sup>
- 1 x 20A - 2P - 2.5mm<sup>2</sup>
- 1 x 20A - 2P - Réserve
- 3 x 15A - 2P - 2.5mm<sup>2</sup>
- 1 x 15A - 2P - 1.5mm<sup>2</sup>
- 1 x 20A - 2P - 2.5mm<sup>2</sup>
- 2 x 15A - 2P - 2.5mm<sup>2</sup>

TD2

- 1 x 20A - 2P - 2.5mm<sup>2</sup>
- 1 x 10A - 2P - 1.5mm<sup>2</sup>

### Contrôles effectués

Conformité entre la mise en place de l'installation électrique et des schémas unifilaires et aux plans de situation	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
Contrôle l'état (fixations, dommages, ...) des équipements électriques installés en permanence, notamment en ce qui concerne les interrupteurs, les prises de courant, les connexions dans la distribution et les tableaux, ...;	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
Contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques par contact direct et indirect;	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
Contrôle du fonctionnement des dispositifs différentiels de courant via le bouton de test:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
Contrôle du fonctionnement des dispositifs différentiels de courant via boucle de défaut:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
Vérification de la continuité des connexions équipotentielle (principales et auxiliaires) et des conducteurs de protection des prises de courant et des appareils fixes, fixes ou mobiles à position fixe de classe I	OK <input type="checkbox"/>	NOK <input checked="" type="checkbox"/>
Inspection visuelle des équipements fixes ou fixes et mobiles susceptibles de mettre en danger des personnes et des biens	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
Conformité entre les dispositifs de protection contre les surintensités installés et les sections des circuits de courant respectifs qui les protègent	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>

### Conclusions

#### Infractions:

#### Informations complémentaires sur les infractions:

- Absence de schémas de l'installation électrique
- L'intensité nominale de la protection doit être adaptée à la section de la canalisation (C40A minimum 6mm<sup>2</sup>)
- Défaut d'isolement sur le circuit MâL
- Absence de liaison équipotentielle principale ( Gaz + Eau)
- La continuité de terre dans les prises de courant n'est pas garantie
- Prise à refixer
- Eclairage 230V dans volume 2 de la SDB
- Compléter le repérage

#### Remarques:

- Il n'est pas exclu de constater d'autres infractions lors d'une deuxième visite

#### Notes:

- Les mesures ont été réalisées avec le metrel IT125